**Протокол разногласий**

к договору теплоснабжения

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г.

Между Муниципальным унитарным предприятием города Астрахани «Коммунэнерго» и Федеральным государственным бюджетным учреждением «Администрация морских портов Каспийского моря»

|  |  |
| --- | --- |
| Редакция  «Теплоснабжающая организация» | Редакция «Потребитель» |
| Пункт 6.2 в Разделе 6 «Порядок расчётов и платежей» - по тексту. | Пункт 6.2 Договора в Разделе 6 «Порядок расчётов и платежей» изложить в следующей редакции: «6.2. Расчётным периодом по настоящему договору является календарный месяц. Оплата Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Теплоснабжающей организации  **в срок до 20-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счёта – фактуры и акта сверки, самостоятельно полученных Потребителем с 5-го по 10-е число месяца, следующего за расчётным в Теплоснабжающей организации**. В платежном документе Потребитель указывает номер и дату настоящего договора.» |
| Абзац второй Пункта 6.6 в Разделе 6 «Порядок расчётов и платежей - по тексту. | Абзац второй пункта 6.6 Договора в Разделе 6 «Порядок расчётов и платежей» изложить в следующей редакции: «Оплата производится Потребителем на основании счёта-фактуры в соответствии с актом, составленным и подписанным уполномоченными представителями Теплоснабжающей организации и Потребителя, по которому количество тепловой энергии и теплоносителя определяется расчётным путём, с момента последней проверки инспектором Теплоснабжающей организации или с начала отопительного сезона, либо на основании показаний введенных в эксплуатацию узлов учёта тепловой энергии, теплоносителя». |
| Пункт 8.4 в Разделе 8 «Ответственность сторон» - по тексту. | Пункт 8.4 Договора в Разделе 8 «Ответственность сторон» изложить в следующей редакции:  «8.4. Стороны обязуются соблюдать требования антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства, в связи со своими правами или обязательствами согласно настоящему Договору, в том числе (не ограничиваясь) не совершать предложение, санкционирование, обещание и осуществление незаконных платежей, включая (но, не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но, не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частных компаний и их представителей.  В случае нарушения одной из Сторон обязательств настоящего пункта, другая Сторона имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. Стороны не возмещают друг другу убытки в случае расторжения Договора в соответствии с данным пунктом». |
| Пункт 9.1 в Разделе 9 «Срок действия, изменение и расторжение договора» - по тексту. | Пункт 9.1 в Разделе 9 «Срок действия, изменение и расторжение договора» изложить в следующей редакции: «Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2018года и действует по 31.12.2018года, а части взаиморасчётов до полного исполнения сторонами своих обязательств». |
| Пункт 9.4. в Разделе 9 «Срок действия, изменение и расторжение договора» - по тексту. | Пункт 9.4. в Разделе 9 «Срок действия, изменение и расторжение договора» изложить в следующей редакции: «Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и дать обоснованный ответ в течение 30 календарных дней с момента направления претензии. В случае невозможности урегулирования спора стороны передают его на рассмотрение в Арбитражный суд Астраханской области по истечении указанного срока». |

**«Теплоснабжающая организация» «Потребитель»**

Начальник службы по работе с потребителями Руководитель

тепловой энергии МУП г. Астрахани ФГБУ «АМП Каспийского моря»

«Коммунэнерго»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В. Лукин/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Абдулатипов М.А./

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.