УТВЕРЖДАЮ

И.о. руководителя

ФГБУ «АМП Каспийского моря»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Ковалев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Извещение о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

«Возмещение затрат на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м» (на основании пп. 13 п. 4.9.1. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГБУ «АМП Каспийского моря»)

Извещение о проведении закупки у единственного поставщика не является извещением о проведении торгов в соответствии с требованиями статей 447-449 Гражданского кодекса и не влечет для Заказчика соответствующих гражданско-правовых последствий.

|  |  |
| --- | --- |
| **Способ закупки** | Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) |
| **Информация о Заказчике** | |
| **Наименование Заказчика** | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Каспийского моря»  (ФГБУ «АМП Каспийского моря») |
| **Место нахождения, почтовый адрес Заказчика** | Россия, 414016, г. Астрахань, ул. Капитана Краснова, 31 |
| **Адрес электронной почты** | [mail@ampastra.ru](mailto:mail@ampastra.ru) |
| **Контактный телефон/факс** | +7 8512 58 45 69/ +7 8512 58 45 66 |
|  | |
| **Предмет договора** | 1.ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ  1.1. Сторона 2 возмещает Стороне 1 затраты на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м. (далее – Помещения), занимаемые Стороной 1 на основании договора безвозмездного пользования № 347/19 от «30» августа 2019 г., в том числе:  - затраты на электроэнергию, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение и водоотведение;  - затраты на охрану, санитарно-гигиеническое обслуживание Помещений.  1.2. Стороны пришли к соглашению о том, что возмещение коммунальных платежей и расходов по содержанию Помещений не имеет цели извлечения прибыли и направлено на поддержание должного технического состояния Помещений.  1.3. Реализация настоящего соглашения направлена на возмещение Стороной 2 Стороне 1 затрат по содержанию указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения Помещений.  1.4. На момент заключения настоящего соглашения Сторона 1 владеет Помещениями на праве оперативного управления (номер и дата государственной регистрации права 30-30-01/170/2013-225 25.02.2014). |
| **Количество**  **поставляемого товара (объем выполняемых работ/оказываемых услуг)** | В соответствии с проектом договора (Приложение № 1 к Документации о закупке). |
| **Место поставки товара (выполнения работ/оказания услуг)** | Астраханская область, г. Астрахань, Советский район,  ул. Б. Хмельницкого, 3 |
|  | |
| **Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)** | 208 757 (Двести восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек. |
|  | |
| **Срок предоставления документации о закупке** | Документация не предоставляется. |
| **Место предоставления документации о закупке** | Документация не предоставляется. |
| **Порядок предоставления документации о закупке** | Документация не предоставляется. |
| **Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации** | Плата не установлена. |
|  | |
| **Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки** | Не устанавливается. |
|  | |
| **Способ (способы) обеспечения заявки, размер обеспечения заявки на участие в закупке** | Обеспечение заявки не установлено. |
|  | |
| **Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления. Требования к такому обеспечению.** | Обеспечение исполнения договора не установлено. |

УТВЕРЖДАЮ

И.о. руководителя

ФГБУ «АМП Каспийского моря»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Ковалев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Документация о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

«Возмещение затрат на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м» (на основании пп. 13 п. 4.9.1. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГБУ «АМП Каспийского моря»)

Настоящая Документация информирует о заключении договора с единственным поставщиком и не предназначена для приглашения поставщиков (исполнителей, подрядчиков) подавать заявки на участие в закупке.

|  |
| --- |
| **Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования** |
| В соответствии с проектом договора (Приложение № 1 к Документации о закупке). |
| **Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке** |
| Требования не предъявляются. |
| **Требования к описанию участниками поставляемого товара, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками выполняемой работы, оказываемой услуги, их количественных и качественных характеристик** |
| Требования не предъявляются. |
| **Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуг** |
| В соответствии с проектом договора (Приложение № 1 к Документации о закупке). |
| **Сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуг** |
| с 01.09.2019 по 31.12.2019 |
| **Условия поставки товара, выполнения работы, оказания услуг** |
| В соответствии с проектом договора (Приложение № 1 к Документации о закупке). |
| **Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)** |
| 208 757 (Двести восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек. |
| **Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги** |
| В соответствии с проектом договора (Приложение № 1 к Документации о закупке). |
| **Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)** |
| С учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей. |
| **Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке** |
| Не устанавливается. |
| **Требования к участникам и перечень документов, представляемых участниками для подтверждения их соответствия установленным требованиям** |
| Не устанавливаются. |
| **Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам разъяснений положений документации о закупке** |
| Не устанавливается. |
| **Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки** |
| Не устанавливается. |
| **Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке** |
| Не устанавливаются. |
| **Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке** |
| Не устанавливается. |
| **Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг** |
| Требования не устанавливаются. |
| **Порядок и срок отзыва заявок на участие в закупке, порядок внесения изменений в заявки** |
| Не устанавливается. |
| **Основания для отказа в допуске к участию в закупке** |
| Не устанавливается. |
| **Способ (способы) обеспечения заявки, размер, срок, условия и порядок предоставления обеспечения заявки на участие в закупке, условия банковской гарантии, в том числе срок ее действия, а также условия удержания денежных средств, перечисляемых в качестве обеспечения заявки, или предъявления требования об уплате денежных средств по банковской гарантии** |
| Требования обеспечения заявки на участие в закупке не предъявляются. |
| **Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления, требования к такому обеспечению, условия удержания обеспечения** |
| Не устанавливается. |
| **Срок, в течение которого подписывается договор** |
| Не устанавливается. |
| **Основания и последствия признания закупки несостоявшейся** |
| Не устанавливается. |

Приложение № 1 к Документации о закупке

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

СОГЛАШЕНИЕ

о возмещении коммунальных платежей и иных эксплуатационных расходов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Астрахань «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волжский государственный университет водного транспорта» (сокращенное наименование - ФГБОУ ВО «ВГУВТ»)**, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице директора Каспийского института морского и речного транспорта филиала ФГБОУ ВО «ВГУВТ» Карташовой Ольги Ивановны, действующего на основании доверенности от 12.01.2018 № 3, с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Каспийского моря» (сокращенное наименование - ФГБУ «АМП Каспийского моря»)**, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице и.о. руководителя ФГБУ «АМП Каспийского моря» Ковалева Николая Александровича, действующего на основании Устава и приказа от 23.08.2019 № 234лс, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании пп. 13 п. 4.9.1. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГБУ «АМП Каспийского моря» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Сторона 2 возмещает Стороне 1 затраты на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м. (далее – Помещения), занимаемые Стороной 1 на основании договора безвозмездного пользования № 347/19 от «30» августа 2019 г., в том числе:

- затраты на электроэнергию, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение и водоотведение;

- затраты на охрану, санитарно-гигиеническое обслуживание Помещений.

1.2. Стороны пришли к соглашению о том, что возмещение коммунальных платежей и расходов по содержанию Помещений не имеет цели извлечения прибыли и направлено на поддержание должного технического состояния Помещений.

1.3. Реализация настоящего соглашения направлена на возмещение Стороной 2 Стороне 1 затрат по содержанию указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения Помещений.

1.4. На момент заключения настоящего соглашения Сторона 1 владеет Помещениями на праве оперативного управления (номер и дата государственной регистрации права 30-30-01/170/2013-225 25.02.2014).

2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Для эффективного использования Помещений Сторона 1 представляет Стороне 2 право временно потреблять часть ресурсов и услуг, отпущенных поставщиками ресурсов и услуг Стороне 1, а Сторона 2 обязуется возмещать Стороне 1 потребленные ресурсы и услуги.

1. Возмещение затрат Стороне 1 подразумевает оплату Стороной 2 платежей по содержанию Помещений Стороной 1.
2. Сторона 1 обязана:
3. Своевременно в установленные настоящим соглашением сроки выставлять Стороне 2 счета, с приложением расчета выставляемой суммы, предоставлять копии актов выполненных работ (оказанных услуг), подписанных поставщиками коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений и Стороной 1, акт снятия показаний приборов учета по форме Приложения № 3 к настоящему соглашению.
4. По письменному запросу Стороны 2 осуществлять сверку платежей, произведенных по настоящему соглашению.
5. Передавать Стороне 2 поставляемую энергию, холодную и горячую воду (водоснабжение и водоотведение), услуги по содержанию Помещений (охрана, санитарно-гигиеническое обслуживание); проводить плановые и внеплановые проверки технического состояния приборов учета и их показаний.

2.3.4. Согласовывать со Стороной 1 порядок учета переданной электроэнергии в отсутствии прибора учета в связи с его выходом из строя, либо сдачей его на государственную поверку.

2.3.5. Производить своевременные и качественные работы по ликвидации аварий и профилактическому ремонту электрических сетей и инженерных коммуникаций.

1. Сторона 2 обязана:

2.4.1. Своевременно в установленные настоящим соглашением сроки оплачивать Стороне 1 расходы на коммунальные и иные услуги по содержанию Помещений согласно выставленному счету.

2.4.2. По письменному запросу Стороны 1 осуществлять сверку платежей, произведенных по настоящему соглашению.

* + 1. Допускать представителей Стороны 1 для проведения плановых и внеплановых проверок технического состояния приборов учета и их показаний.

2.5. Обязанность по эксплуатации установленных приборов учета, сохранности и целостности приборов учета, своевременной замене, государственной поверке возлагается на собственника приборов, то есть на Сторону 1.

3.ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Возмещение расходов по оплате коммунальных услуг производится по тарифам поставщиков коммунальных услуг, действующим на момент получения услуг Стороной 2.

3.2. Объём электроэнергии, подлежащий возмещению Стороной 2, рассчитывается на основании показаний приборов учета, установленных в точках присоединения (Приложение № 1 к настоящему соглашению).

3.3. Ориентировочно сумма возмещения расходов на коммунальные и иные услуги по содержанию Помещений за период с 01.09.2019 по 31.12.2019 согласно данным Приложения № 2 к настоящему соглашению составляет 208 757 (Двести восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

3.4. Сторона 1 ежемесячно на основании счетов поставщиков коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным, выставляет Стороне 2 счет на возмещение (оплату) коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений. Вместе со счетом Сторона 1 предоставляет расчет выставляемой суммы, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) за соответствующий месяц, подписанных поставщиками коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений и Стороной 1, акт снятия показаний приборов учета по форме Приложения № 3 к настоящему соглашению, включающий показания приборов учета, установленных в точках присоединения, на последний рабочий день каждого расчетного периода, подписанный представителями Стороны 1 и Стороны 2.

3.5. Коммунальные и иные услуги по содержанию Помещений возмещаются (оплачиваются) Стороной 2 Стороне 1 самостоятельно не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней со дня предоставления Стороной 1 документов, указанных в пункте 3.4 настоящего соглашения, по платежным реквизитам, указанным в счете на возмещение (оплату) коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений. Обязанность Стороны 2 по возмещению (оплате) коммунальных и иных услуг по содержанию Помещений считается исполненной с момента списания денежных средств с лицевого счета Стороны 2.

3.6. Сторона 2 получает документы, указанные в пункте 3.4 настоящего соглашения, по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3.

3.7. В случае досрочного прекращения договора безвозмездного пользования Сторона 1 выставляет счет в размере, рассчитанном пропорционально количеству дней пользования Помещением неполного месяца.

3.8. При выявлении факта предоставления Стороной 1 ненадлежащим образом оформленных документов, указанных в пункте 3.4 настоящего соглашения, Сторона 2 сообщает о данном факте Стороне 1 (по факсу или электронной почте). Сторона 1 обязуется в течение трех календарных дней предоставить корректно оформленные документы или внести в документы исправления в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. Сторона 1 не несет какой-либо ответственности перед Стороной 2 при прекращении подачи ресурсов и услуг по причине:
2. прекращения по основаниям, установленным в договоре на подачу ресурсов и услуг, заключенного между Стороной 1 и поставщиком ресурсов и услуг, при отсутствии вины Стороны 1;
3. аварии на сетях, принадлежащих по балансовой принадлежности поставщику ресурсов.

4.2. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему соглашению в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются по действующему законодательству Российской Федерации.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 01.09.2019 г., и действует по 31.12.2019 г., а в части взаиморасчетов - до их полного исполнения Сторонами.

5.2. Условия, не оговорённые настоящим соглашением, выполняются Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Все разногласия по настоящему соглашению регулируются путем переговоров, а в случае невозможности достижения соглашения - в Арбитражном суде Астраханской области с обязательным соблюдением досудебного порядка разрешения споров.

5.4. Все изменения условий соглашения допускаются исключительно по письменному соглашению Сторон.

5.5. Стороны договорились, что до получения оригинала документа факсимильная или электронная копия такого документа имеет полную юридическую силу.

5.6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Стороны 1, второй - у Стороны 2.

5.7. Неотъемлемой частью настоящего соглашения являются следующие приложения:

- Приложение № 1 Точки присоединения оборудования ФГБУ «АМП Каспийского моря» к электрическим сетям ФГБОУ ВО «ВГУВТ»;

- Приложение № 2 Расчет суммы возмещения расходов на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающую в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м;

- Приложение № 3 Акт снятия показаний приборов учета (форма).

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| «Сторона 1» | «Сторона 2» |
| **ФГБОУ ВО «ВГУВТ»**  603005 г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, 5  ИНН/КПП 5260001076/526001001  ОГРН 1025203032645  **Каспийский институт морского и речного транспорта филиал ФГБОУ ВО «ВГУВТ»**  414000, г. Астрахань, ул. Урицкого, дом 17/ул. Никольская, дом 6/ул. Фиолетова, дом 14  КПП 301543002  Лицевой счет 20256Х11190 (Х – английская заглавная) в УФК по Астраханской области (Каспийский институт морского и речного транспорта филиал ФГБОУ ВО «ВГУВТ»)  Расчетный счет 40501810400002000002  в Отделении Астрахань  БИК 041203001  ОКПО 31713194  Тел./факс: (8512) 21-10-41/21-10-40  E-mail: [nfo@afvgavt.ru](mailto:nfo@afvgavt.ru) | **ФГБУ «АМП Каспийского моря»**  Россия, 414016, г. Астрахань,  ул. Капитана Краснова, 31  ИНН/КПП 3018010485/301801001  ОГРН 1133023002122  Лицевой счет 20256Ц76300  в УФК по Астраханской области  Расчетный счет УФК 40501810400002000002  в Отделении Астрахань  БИК 041203001  ОКПО 36712354  Тел./факс: (8512) 58-45-69, 58-45-66  E-mail: [mail@ampastra.ru](mailto:mail@ampastra.ru) |
| Директор Каспийского института морского и речного транспорта филиала ФГБОУ ВО «ВГУВТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Карташова  МП | И.о. руководителя  ФГБУ «АМП Каспийского моря»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Ковалев  МП |

Приложение № 1 к соглашению

о возмещении коммунальных платежей и иных эксплуатационных расходов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Точки присоединения оборудования ФГБУ «АМП Каспийского моря»

к электрическим сетям ФГБОУ ВО «ВГУВТ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Наименование  подстанции или  точки  присоединения | Место установки  расчётного счётчика | Тип счётчика | Вольт-Амперная  характеристика | Заводской  № счётчика | Начальные показания счётчика на 01.09.2019 | Номер пломбы |
| Часть помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающая в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м. | БКТП-1539 | коридор | ЦЭ6803В | 3х230/400V  5-60A | 106454654 |  | - |
| фасад спортзала | ЦЭ6803В | 3х230/400V  5-60A | 106308347 |  | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Директор Каспийского института морского и речного транспорта филиала ФГБОУ ВО «ВГУВТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Карташова  МП | И.о. руководителя  ФГБУ «АМП Каспийского моря»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Ковалев  МП |

Приложение № 2 к соглашению

о возмещении коммунальных платежей и иных эксплуатационных расходов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Расчет

суммы возмещения расходов на коммунальные и иные услуги по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения общей площадью 334,7 кв.м

**1. Электроэнергия:**

Среднесуточный объём потребляемой электроэнергии, поданной в помещения общей площадью 334,70 кв. м здания учебного корпуса с пристройкой с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3 составляет – 115,67 кВт/день, в том числе:

- Работа компьютеров, оргтехники, бытовой техники – 70,21 кВт/день х 86 дней = 6038,06 кВт.

- Освещение помещений – 28,16 кВт/день х 86 дней = 2421,76 кВт.

- Работа сплит-систем – 83,88 кВт/день х 10 дней = 838,80 кВт.

- Тепловая завеса – 12 кВт/день х 54 дня = 648,00 кВт.

Тариф гарантирующего поставщика электроэнергии с учётом НДС на момент заключения соглашения – 5,9589 руб./кВт.

**ИТОГО:** сумма возмещения расходов по электроэнергии за период с 01.09.2019 г. по 31.12.2019 г. ориентировочно составляет: 9946,62 кВт х 5,9589 руб./кВт. = 59 270,91 руб.

**2. Теплоснабжение и горячее водоснабжение:**

Площадь помещений, занимаемых ФГБУ «АМП Каспийского моря» - 334,7 кв. м.

Тепловая нагрузка расчетная по зданию – 394,8 Гкал/мес.

Тепловая нагрузка по помещениям – 25,79 Гкал/мес.

Тариф теплоснабжающей организации на момент заключения соглашения с учетом НДС 20% - 1 816,70 руб.

с 15 октября 2019 г. по 31 октября 2019 г. – 25 693,41 руб.

с 01 ноября 2019 г. по 30 ноября 2019 г. – 46 852,69 руб.

с 01 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. – 46 852,69 руб.

**ИТОГО:** сумма возмещения расходов по теплоснабжению и горячему водоснабжению за период отопительного сезона 2019 г. ориентировочно составляет – 119 398,79 руб.

**3. Холодное водоснабжение и водоотведение холодной и горячей воды:**

Тариф организации водопроводно-канализационного хозяйства на водоснабжение холодной водой и водоотведение холодной и горячей воды - 75,15 руб./чел. в месяц.

Численность работников – 7 человек.

7 чел. х 75,15 руб/чел. в мес. = 526,05 руб./мес.

**ИТОГО:** сумма возмещения расходов по холодному водоснабжению и водоотведению холодной и горячей воды: за период с 01.09.2019 г. по 31.12.2019 г. ориентировочно составляет – 2 104,20 руб.

**4. Охрана помещений:**

Сумма договора на оказание услуг по обеспечению охраны здания и территории института, всего – 4 589 073,25 руб.

Общий объём услуг по обеспечению охраны – 73 044 чел/часов.

Охрана помещений, занимаемых ФГБУ «АМП Каспийского моря» – 1 пост \* 8 часов \* 86 дней = 688 чел/час.

Стоимость оказания услуг по обеспечению охраны помещений в месяц составляет – 3 602,03 руб. (4 589 073,25 руб. /12 мес. / 73044 чел/час \* 688 чел/час = 3 602,03 руб./мес.).

**ИТОГО:** стоимость возмещения расходов на оказание услуг по обеспечению охраны помещений за период с 01.09.2019 г. по 31.12.2019 г. составляет – 14 408,13 руб.

**5. Санитарно-гигиеническое обслуживание:**

Стоимость услуг по уборке внутренних помещений института, всего – 2 494 163,53 руб/год.

Площадь уборки напольных покрытий в помещениях, всего – 20500 м2.

Площадь помещений, занимаемых ФГБУ «АМП Каспийского моря» - 334,7 м2.

Стоимость услуг по уборке помещений в месяц составляет 3 393,86 руб.

(2 494 163,53 руб./год : 12 мес. : 20500 м2 х 334,7 м2= 3 393,86 руб).

**ИТОГО:** стоимость возмещения расходов по уборке помещений за период с 01.09.2019 г. по 31.12.2019 г. составляет – 13 575,44 руб.

**ВСЕГО:** ориентировочная сумма возмещения расходов по коммунальным услугам и иным услугам по содержанию части помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5 124,6 кв.м с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающей в себя нежилые помещения общей площадью 334,7 кв.м, за период с 01.09.2019 г. по 31.12.2019 г. составляет 208 757 (Двести восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

|  |  |
| --- | --- |
| Директор Каспийского института морского и речного транспорта филиала ФГБОУ ВО «ВГУВТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Карташова  МП | И.о. руководителя  ФГБУ «АМП Каспийского моря»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Ковалев  МП |

Приложение № 3 к соглашению

о возмещении коммунальных платежей и иных эксплуатационных расходов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

ФОРМА

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

АКТ

снятия показаний приборов учета

Основание: Соглашение о возмещении коммунальных платежей и иных эксплуатационных расходов № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Наименование подстанции или точки присоединения | Заводской № счетчика | Показания приборов учета электроэнергии, кВт.ч | | Расход, кВт.ч |
| На начало текущего расчётного периода (на конец предыдущего расчётного периода) | на конец текущего расчётного периода |
| Часть помещения № 1 здания учебного корпуса с пристройкой общей площадью 5124,6 кв.м. с кадастровым номером 30:12:030009:67, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б. Хмельницкого, 3, включающая в себя нежилые помещения, общей площадью 334,7 кв.м. |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель  ФГБОУ ВО «ВГУВТ» | Представитель  ФГБУ «АМП Каспийского моря» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность) | (должность) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) (расшифровка подписи) | (подпись) (расшифровка подписи) |
| М.П. | М.П. |

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

|  |  |
| --- | --- |
| Директор Каспийского института морского и речного транспорта филиала ФГБОУ ВО «ВГУВТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Карташова  МП | И.о. руководителя  ФГБУ «АМП Каспийского моря»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Ковалев  МП |